

INFORMACJA
Prezydenta Miasta Piły

w sprawie opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów w 2013 r.

Informuję, iż zgodnie z art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) należną za 2013 r. opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego użytkownik wieczysty zobowiązany jest wnieść w terminie **do 31 marca 2013 r.**

Należne opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego należy wpłacać na indywidualne konta bankowe prowadzone przez PKO Bank Polski S.A., zgodnie z informacją o numerze konta otrzymaną z Urzędu Miasta Piły (wpłaty można dokonać w kasach znajdujących się w Urzędzie Miasta Piły od poniedziałku do piątku w godz. 7³⁰ – 15³⁰).

Jednocześnie przypominam, iż zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) udzielana jest **50% bonifikata** od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego:

- osobom fizycznym, których dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim, na podstawie art. 20 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych, jeżeli nieruchomość **jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe**. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 11 lutego 2013 r. (M.P. z 19 lutego 2013 r., poz. 89) przeciętne wynagrodzenie w gospodarce narodowej w 2012 r. wynosiło 3 521,67 zł. Zatem w celu uzyskania bonifikaty dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego w 2012 r. nie może przekroczyć kwoty **1 760,83 zł.**

W celu uzyskania bonifikaty należy wypełnić dostępny na stronie internetowej Urzędu Miasta Piły pod adresem: www.bip.um.pila.pl (w kolumnie pod hasłem "załatwianie spraw w Urzędzie" - podział spraw wg tematów - opłaty i podatki, symbol GN/7) lub w pokoju nr 128 w Urzędzie Miasta Piły wniosek o udzielenie bonifikaty i złożyć go wraz z dokumentem potwierdzającym dochód osiągnięty w 2012 r. i oświadczeniem o wysokości miesięcznego wynagrodzenia na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym w 2012 roku, w terminie do **31 marca 2013 r.** w Kancelarii Głównej Urzędu Miasta Piły (pokój 134).

Informuję również o możliwości przesunięcia terminu płatności opłaty zgodnie z art. 71 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami):

- właściwy organ, na wniosek użytkownika wieczystego, złożony **nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności (do 17 marca włącznie)**, może ustalić inny termin zapłaty, nieprzekraczający danego roku kalendarzowego.

Wszelkie informacje w sprawie opłat z tytułu użytkowania wieczystego można uzyskać:

- pokój nr 126, I piętro, nr tel. 67/ 2104205 - wysokość opłat rocznych z tyt. użytkowania wieczystego;
- pokój nr 128, I piętro, nr tel. 67/ 2104220 - bonifikaty od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, przesunięcie terminu płatności opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.